AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

NEPSIO
Secteur public

Analyse des Besoins Sociaux

Ville de Théoule-sur-Mer

Profil social du territoire

Juin 2023

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

SOMMAIRE

Préambule : pour une ABS porteuse de sens

Typicité du territoire

Activités économiques & associatives

Accompagnement des différents âges

Précarités et interventions sociales

Pistes de réflexion / actions à réaliser

NEPSIO
Secteur public

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Préambule : Pour une ABS porteuse de sens

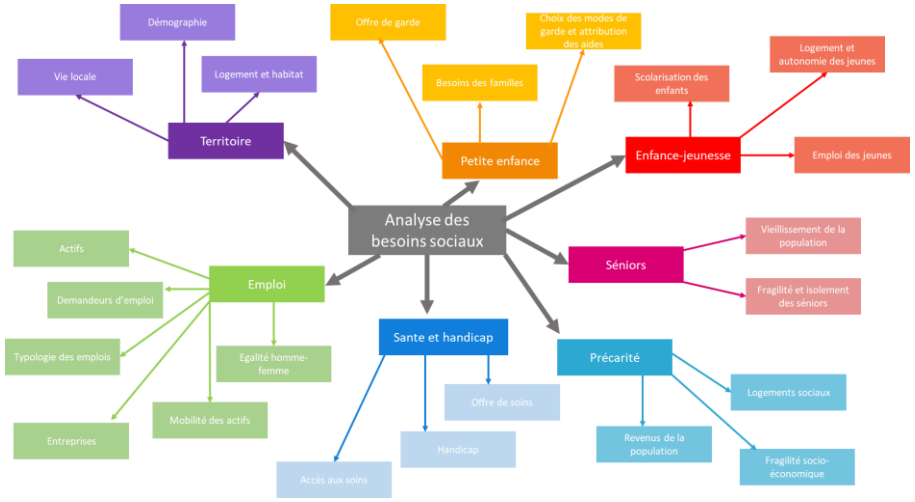
L'ABS, une démarche obligatoire qui entre dans les prérogatives du CCAS

Dans le cadre de ses missions obligatoires prévues par l'article L.123-5 du code de l'action sociale et des familles (CASF), le CCAS est notamment tenu « d'animer une action générale de prévention et de développement social dans la commune, en liaison étroite avec les institutions publiques et privées. »

Pour ce faire, il est tenu de réaliser une analyse des besoins sociaux (ABS), avec les objectifs suivants :

- Comprendre les enjeux de son territoire
- Cerner plus précisément les besoins en termes d'action sociale
- Faire évoluer les politiques publiques pour apporter une meilleure réponse aux besoins exprimés
- Identifier d'éventuelles synergies à créer entre différents acteurs du territoire

La démarche en elle-même est par ailleurs l'occasion d'associer largement les parties-prenantes (associations, établissements, partenaires, usagers…) dans une réflexion collective au service du territoire.



« galaxie » des questions à se poser dans le cadre d'une ABS

Concernant Théoule-sur-Mer, la précédente analyse des besoins sociaux datant de 2015, il semblait important d'actualiser le travail afin d'envisager des pistes de travail renouvelées sur la base d'une « photographie » récente de la commune.

Pour cette édition 2023, la commune a souhaité se faire accompagner méthodologiquement par un cabinet extérieur, NEPSIO Conseil, dont la mission a consisté principalement en :

- Donner du rythme au projet au travers de points de coordination réguliers avec la Directrice du CCAS
- Collecter la documentation de référence déjà produite sur l'architecture du territoire (PEDT, CTG, Plan mobilité, PLH…)
- Analyser la donnée statistique grand public disponible
- Animer quelques réflexions collectives en vue de produire une proposition de plan d'action

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Préambule : Pour une ABS porteuse de sens

Méthodologie déployée

L'analyse des besoins sociaux a été menée entre février et mai 2023 au travers de 3 chantiers complémentaires :

Donnée

Collecte et analyse de données objectives du territoire

Utilisation des données suivantes :

- Dossiers complets INSEE des 5 communes de la CACPL, du département des Alpes-Maritimes et de la France métropolitaine. Prise en compte des recensements de population 2008, 2013 et 2019 (données publiées au 23/01/2023)
- Plan Local de l'Habitat (PLH) de la CACPL, adopté le 17/07/2020
- Convention Territoriale Globale adoptée en conseil municipal de Théoule-sur-Mer le 10/12/2021
- Projet éducatif de territoire 2022-2024 adopté en conseil municipal de Théoule-sur-Mer le 13/09/2022

Propositions

Recueil des idées et besoins, mise en cohérence de propositions d'actions

- Note remise par le cabinet de M. le Maire présentant les principales orientations du projet de mandature 2020-2024
- Echange avec les personnes suivantes en vue de recueillir leur vision de la commune :
  - ✓ Edwige GOMES, coordinatrice Petite Enfance
  - ✓ Sabine MOUGINS, responsable de l'EMAT
  - ✓ Stéphanie SAES, responsable service Enfance/Jeunesse et Guichet Unique

Communication

Valorisation des travaux menés, promotion auprès des partenaires

- Rédaction et publication d'un article dans le magazine du mois de mars 2023 et sur le site Internet de la commune, affichage au CCAS

- Conception et mise à disposition d'un questionnaire aux habitants, aux associations et partenaires (15 réponses collectées)

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

SOMMAIRE

Préambule : pour une ABS porteuse de sens

Typicité du territoire

Activités économiques & associatives

Accompagnement des différents âges

Précarités et interventions sociales

Pistes de réflexion / actions

NEPSIO
Secteur public

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Typicité du territoire

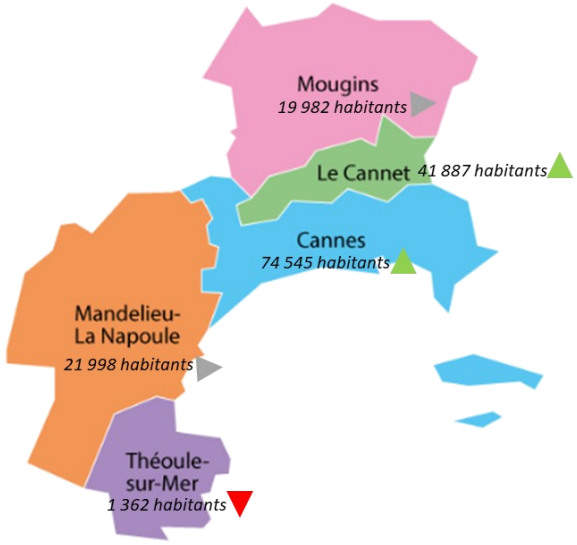
Principaux marqueurs démographiques du territoire

Théoule-sur-Mer se caractérise par un positionnement très particulier sur le territoire, avec un environnement direct de communes de taille significativement supérieure qui connaissent encore un léger accroissement de leur population (+2,2% à l'échelle de la CACPL).

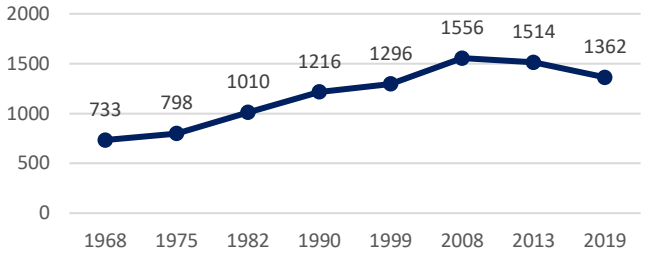
Si de fait, la **densité de population se situe très en-deçà de celle observée sur le territoire,** cette observation est à nuancer avec le fait que 80% de la surface de la commune est en zone non constructible protégée.

Enfin, la structure de la population se distingue également du reste du territoire, avec **une part des plus de 60 ans qui augmente fortement** tandis que celle des personnes en âge de travailler (15-59 ans) se réduit plus rapidement.

Une commune atypique dans un ensemble très peuplé



Une tendance à la baisse de la population observée depuis 2008



Une baisse démographique de -12,5% observée depuis 2008, qui tend à se renforcer sur les 5 dernières années avec une baisse annuelle moyenne de -1,7%.

Une densité largement inférieure à celle observée sur le territoire

	Population (2019)	Superficie (km²)	Poids de population	Densité (hab./km²)
Cannes	74 545	19,62	46,66%	3 799
Le Cannet	41 887	7,71	26,22%	5 433
Mandelieu-la-Napoule	21 998	31,37	13,77%	701
Mougins	19 982	25,64	12,51%	779
Théoule-sur-Mer	1 362	10,49	0,85%	130
CACPL	159 774	94,83	100%	1 685

A noter que, en version « corrigée » par rapport aux surfaces réellement constructibles (20%), la densité sur Théoule-sur-Mer avoisinerait les 650 habitants / km².

Une part des + de 60 ans qui tend à augmenter plus rapidement depuis 5 ans

Evolution entre 2013 et 2019	Théoule-sur-Mer	Cannes	Le Cannet	Mandelieu-la-Napoule	Mougins	CA CPL
0 à 14 ans	-7,9%	5,9%	-10,9%	-1,0%	6,4%	0,2%
15 à 29 ans	-17,8%	-2,6%	-6,8%	-14,3%	4,2%	-4,7%
30 à 44 ans	-32,8%	-2,0%	-9,3%	-11,4%	-5,9%	-6,3%
45 à 59 ans	-9,7%	6,6%	-2,3%	3,5%	24,9%	5,7%
60 à 74 ans	14,3%	1,6%	7,4%	-1,5%	13,9%	4,0%
75 ans ou plus	-5,2%	0,5%	3,9%	1,6%	15,8%	2,6%

Evolution entre 2008 et 2013	Théoule-sur-Mer	Cannes	Le Cannet	Mandelieu-la-Napoule	Mougins	CA CPL
0 à 14 ans	3,2%	-6,3%	11,7%	11,6%	-11,4%	-0,4%
15 à 29 ans	-11,9%	4,0%	3,8%	17,8%	-14,3%	2,9%
30 à 44 ans	3,6%	-5,9%	3,8%	5,8%	-11,4%	-2,5%
45 à 59 ans	-6,6%	2,9%	8,3%	-2,1%	-8,8%	1,9%
60 à 74 ans	-3,9%	4,2%	0,3%	9,5%	-1,5%	3,2%
75 ans ou plus	1,1%	4,2%	9,6%	9,6%	27,7%	7,0%

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Typicité du territoire

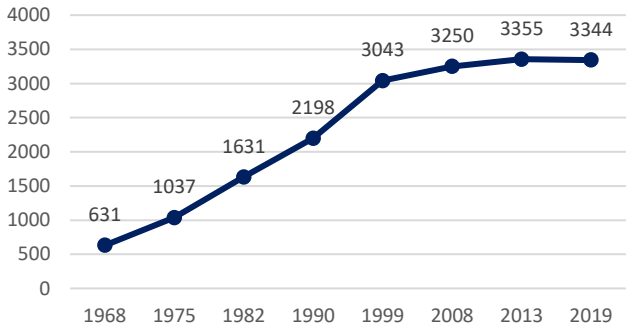
Habitat et logement (1/2)

Sur le plan du logement, la commune est marquée par une **prédominance forte des résidences secondaires** qui représentent plus des ¾ des logements sur la commune, avec une tendance à la hausse sur les 10 dernières années.

Par ailleurs, Théoule-sur-Mer reste la commune sur laquelle les **prix de l'immobilier au m²** (appartement ou maisons) restent **les plus élevés** du territoire.

Enfin, Théoule-sur-Mer dispose actuellement d'un **parc de logements sociaux** qui représente **15,8%** des résidences principales de la commune, ce qui est plus élevé que la moyenne des autres communes de l'agglomération et qui est d'autant plus à noter que la commune par sa taille (-3500 hab.) n'est pas soumise aux obligations de la loi SRU.

Évolution du nombre de logements de 1968 à 2018



En 2019, le nombre de logements de la commune était de 3 344.

Part des logements sociaux parmi les résidences principales

Parc de logements sociaux	TOTAL	*part des rés. Principales*
Cannes	6 369	*16,77%*
Le Cannet	1 539	*7,15%*
Mandelieu-la-Napoule	1 126	*9,68%*
Mougins	891	*11,14%*
Théoule-sur-Mer	106	*15,80%*
CACPL	**10 031**	*12,57%*

A noter que, sur l'année 2022, **55** personnes se sont portées candidates pour l'attribution de logement sociaux pour **17** sorties positives de logements réalisées sur l'année.

Une prédominance persistante de résidences secondaires sur la commune

Théoule sur Mer	**2008**	***Part du total***	**2013**	***Part du total***	**2019**	***Part du total***	***Evolution sur 10 ans***
Résidences principales	771	*23,72%*	739	*22,03%*	671	*20,07%*	*-12,97%*
Résidences secondaires et logements occasionnels	2 382	*73,29%*	2 546	*75,89%*	2 595	*77,60%*	*8,94%*
Logements vacants	97	*2,98%*	70	*2,09%*	78	*2,33%*	*-19,59%*
Maisons	1 029	*32,15%*	1 147	*35,12%*	1 045	*31,43%*	*1,55%*
Appartements	2 172	*67,85%*	2 119	*64,88%*	2 280	*68,57%*	*4,97%*

Des prix de l'immobilier plus élevés que sur le reste de la zone

Analyse entre 2013 et 2017

	Appartements		Maisons	
	Nb de mutations	Prix moyen au m²	Nb de mutations	Prix moyen au m²
Cannes	9 983	4 571 €	419	5 129 €
Le Cannet	4 096	3 262 €	356	4 674 €
Mandelieu-la-Napoule	3 081	3 926 €	389	4 996 €
Mougins	824	4 094 €	660	5 398 €
Théoule-sur-Mer	366	5 535 €	78	7 067 €
CACPL	18 350	4 161 €	1 902	5 193 €

78 logements vacants en 2019

-19% par rapport à 2008

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Typicité du territoire

Habitat et logement (2/2)

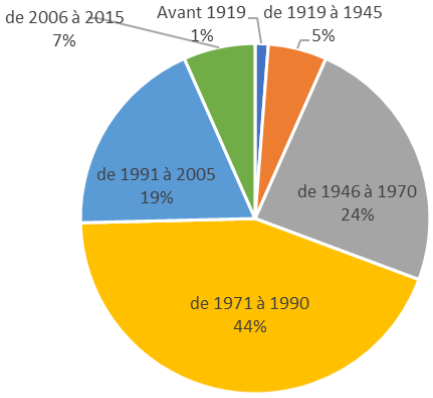
La majorité du parc des résidences principales de la commune (44%) a été construit entre 1971 et 1990 et plus **d'1/4 des logements ont moins de 30 ans**, ce qui est un peu plus ancien que la moyenne nationale (27,2% des résidences principales datent d'après 1991) mais sensiblement plus récent que le reste du département (20,5% de résidences principales datent d'après 1991).

La **taille des logements principaux** est conforme à la moyenne observée sur le plan intercommunal et départemental, c'est-à-dire **plus petit** que sur le plan national, avec une tendance à la **suroccupation** par rapport aux autres territoires français.

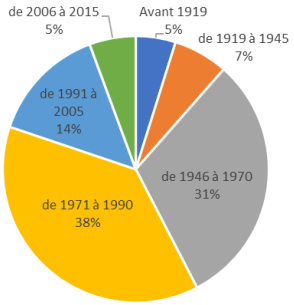
Des résidences principales enfin **moins accessibles en location** que sur le reste du territoire.

Un parc de résidences principales assez ancien

Date d'achèvement des logements en 2019



Théoule-sur-Mer



Moyenne CACPL

81% des résidences principales en chauffage individuel « tout électrique »

40% au niveau départemental

30% au niveau national

Une taille des logements principaux conforme à la moyenne départementale et plutôt modeste

Nb moyen de pièces des résidences principales en 2019	Maison	Appartement	taux suroccupation
Cannes	4,1	2,7	11,60%
Le Cannet	4,1	2,7	11,30%
Mandelieu-la-Napoule	4,4	2,6	10,70%
Mougins	4,6	2,7	7%
Théoule-sur-Mer	4,3	2,6	9,50%
Moyenne Alpes-Maritimes	*4,3*	*2,7*	*11,30%*
Moyenne France métropolitaine	*4,8*	*2,9*	*4,70%*

1,97 occupants en moyenne par résidence principale

2,07 au niveau départemental

2,18 au niveau national

37,7% des résidences principales sont en location avec une durée moyenne de **9,5 ans**

41,1% au niveau départemental pour 9,1 ans / 40,2% au niveau national pour 8,2 ans

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

SOMMAIRE

Préambule : pour une ABS porteuse de sens

Typicité du territoire

Activités économiques & associatives

Accompagnement des différents âges

Précarités et interventions sociales

Pistes de réflexion / actions

NEPSIO
Secteur public

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Activités économiques & associatives

Dynamiques locales

Au 1er janvier 2021, la commune dénombrait plus de **364 entreprises** domiciliées sur son sol, dont près de 30% positionnées sur des activités de commerce, de transport, d'hébergement et de restauration.

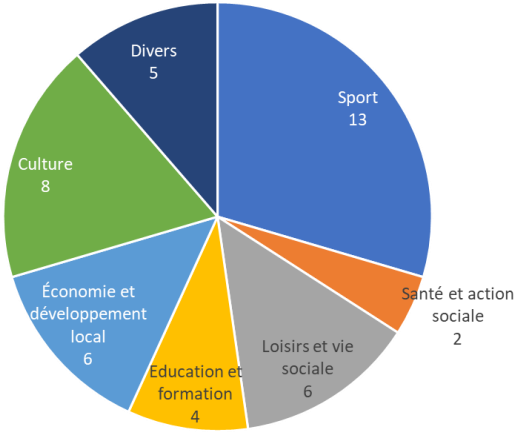
Les **commerces de proximité** se maintiennent également dans le centre-ville avec plus d'une cinquantaine d'établissements.

A l'image du paysage départemental, les créations d'entreprises sur la commune se sont accélérées depuis 2018, avec **53 nouvelles entités** en 2021, pour 27% d'entre elles dans les activités de services spécialisés et de soutien.

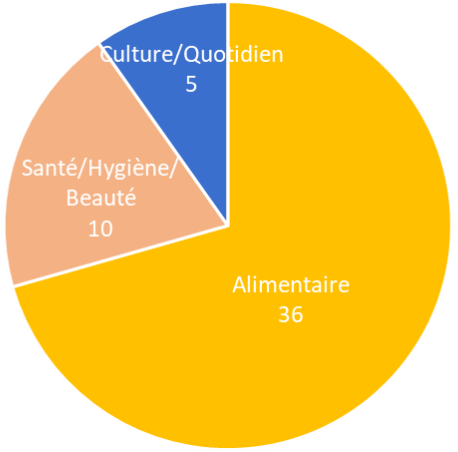
Enfin, Théoule-sur-Mer est marquée par un **fort engagement associatif**, principalement dans le sport et la culture.

Une vie associative dynamique et riche

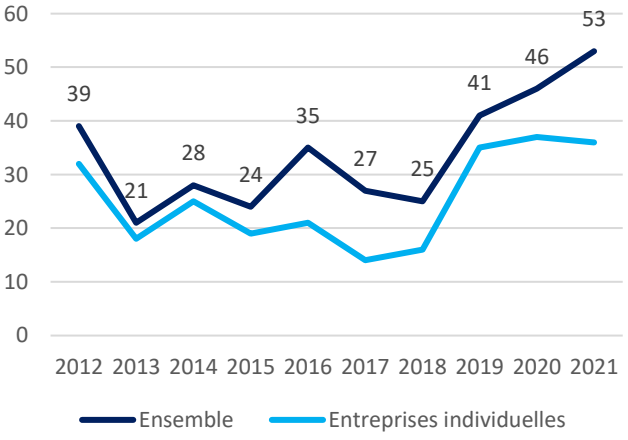
44 associations actives en 2023 sur la commune



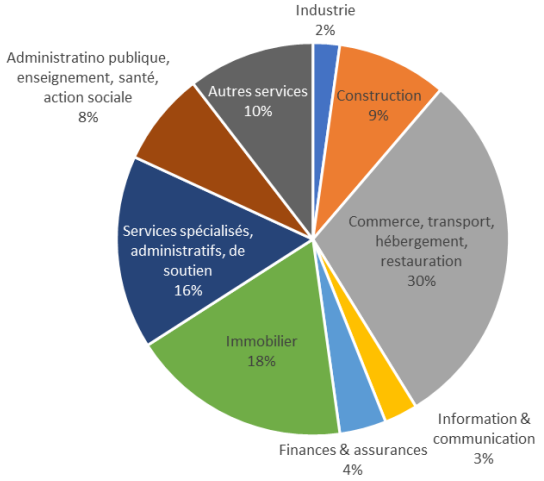
Typologie des commerces de proximité



Évolution des créations d'entreprises



Répartition des établissements par secteur d'activité



AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Activités économiques & associatives

Population active & emplois

Avec près de **62% de sa population en activité et en emploi,** Théoule-sur-Mer se situe légèrement en-deçà de la moyenne départementale (64,8%) et française (64,7%).

Pour autant, **l'offre d'emplois s'est renforcée** ces dernières années, et dépasse aujourd'hui le nombre d'actifs en emploi résidant sur la commune.

Le **taux de chômage s'établit à 18,3% de la population** en 2019, soit près du **double** par rapport à la moyenne nationale (9,6%), avec un pic particulièrement marqué sur la tranche 15-24 ans (46% contre 26,4% au niveau national).

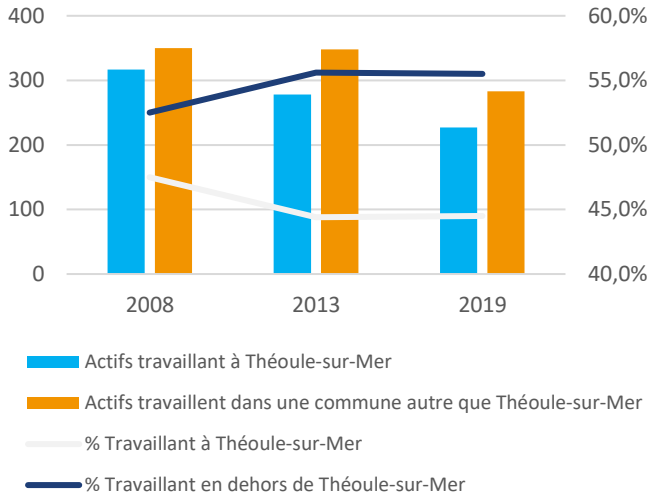
Le **niveau d'éducation** de la population a cependant très fortement évolué en 10 ans, avec une part des diplômés de l'enseignement supérieur qui dépasse 33%.

Une offre d'emplois sur la commune qui dépasse le nombre d'actifs en emploi qui y résident

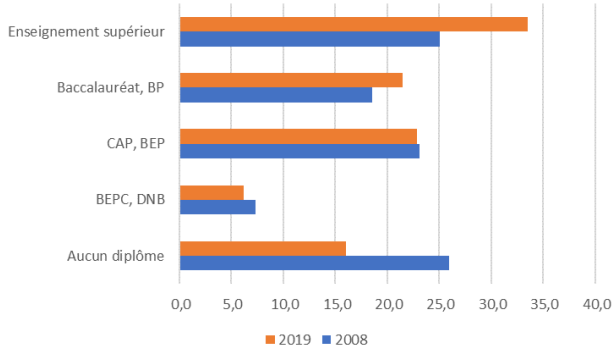
Concentration d'emploi sur la zone	2008	2013	2019
Cannes	153,8	148,3	149,2
Le Cannet	56,5	57,9	53,5
Mandelieu-la-Napoule	107,2	91,8	92,7
Mougins	98,9	116,1	111,6
Théoule-sur-Mer	96,1	89,2	118,0
CACPL	**112,2**	**109,9**	**109,5**

En 2019, Théoule-sur-Mer disposait de 602 emplois sur son territoire pour 510 actifs ayant un emploi résidant sur la zone, soit une concentration d'emploi excédentaire de 118.

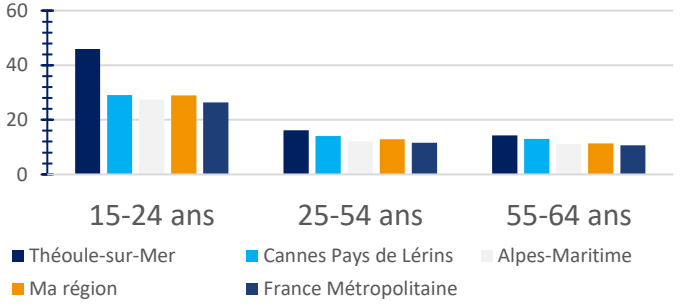
Lieu de travail des actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi qui résident dans la zone



Niveau de diplôme des habitants de 15 ans ou plus non scolarisés (en %)



Taux de chômage par tranche d'âge



En 2018, 46% des 15-24 ans de la commune étaient au chômage, contre 26,4% en France Métropolitaine.

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Activités économiques & associatives

Activité touristique

A l'instar de toute la façade maritime, **l'activité touristique est très importante sur la commune** et rythme l'ensemble des activités du territoire.

La **richesse du patrimoine naturel** ainsi que l'engagement culturel et associatif de la commune rendent le territoire très attractif en particulier en période estivale.

Les **enjeux environnementaux** sont nombreux, tant en matière de préservation des espaces naturels, de sécurisation des zones habitées au regard des risques majeurs (incendie, inondation, submersion) et dans la gestion des afflux touristiques en matière de mobilité, d'aménagements et de gestion des déchets.

Un patrimoine naturel très important et diversifié

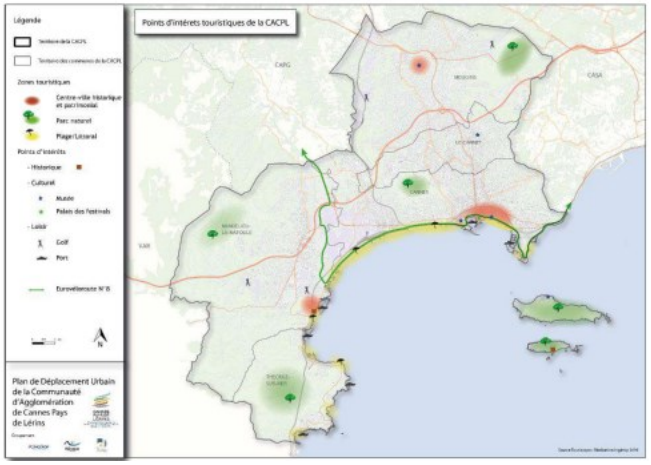
De nombreuses initiatives environnementales :

- Projet de labellisation du grand site de l'Estérel par une politique d'aménagement environnemental adaptée (stationnement amont, navettes électriques…)
- Création d'un parc marin et mise en œuvre d'un plan de gestion
- Valorisation et préservation de la façade littorale, embellissement du sentier pédestre
- Restructuration de la base nautique
- Renforcement des mesures en faveur de la préservation de la biodiversité et de la qualité de l'eau et des ports
- Sécurisation du vallon du Suveret pour lutter contre les risques majeurs
- Lutte contre les plastiques et création d'une aire marine éducative

Hébergement touristique

Au 1er janvier 2022, la commune comptabilisait :

- 5 résidences hôtelières totalisant 134 chambres d'hébergement
- 2 villages vacances (ou maisons familiales) d'une capacité de 178 lits
- 2 595 résidences secondaires ou logements occasionnels sur la commune (en hausse de 9% en 10 ans)



Source : INSEE

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

SOMMAIRE

Préambule : pour une ABS porteuse de sens

Typicité du territoire

Activités économiques & associatives

Accompagnement des différents âges

Précarités et interventions sociales

Pistes de réflexion / actions

NEPSIO
Secteur public

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Accompagnement des différents âges

Petite Enfance

Malgré sa petite taille, Théoule-sur-Mer dispose d'un **taux de couverture de ses besoins d'accueil en petite enfance très satisfaisant** (86%) ce qui la distingue au sein de la CACPL.

La particularité de la commune repose dans le fait qu'elle a pu développer une offre d'accueil collectif (crèche municipale) souple et de grande qualité qui couvre la majeure partie des besoins des familles de la commune.

Le travail engagé à l'échelle intercommunale dans le cadre de la Convention Territoriale Globale (CTG) animée par la CAF permet aujourd'hui de rapprocher les équipes et de renforcer les initiatives communes.

Offre d'accueil de Petite Enfance sur la commune

Crèche municipale AURELIA

- Multi accueil pour les enfants de 2 mois à 3 ans
- Accueil du lundi au vendredi de 8h à 18h
- 20 places + 3 places d'urgence
- Tarif selon quotient familial – prestation complète accueil + soins d'hygiène + repas (liaison chaude depuis la cuisine centrale communale + lavage des vêtements)
- Equipe renforcée et stable (1 Educatrice Jeunes Enfants (EJE), 2 Auxiliaires Puéricultrices, 5 CAP Petite Enfance, 1 agent logistique à mi-temps + 1 EJE en apprentissage)
- Accueil régulier de stagiaires
- 1 temps de réunion d'équipe tous les 2 mois (fermeture de la crèche à 17h)

32 enfants inscrits en 2023

Grande fluctuation des besoins des familles sur l'année – pic observé en fonction de la saison touristique

La moitié des contrats en accueil occasionnel – engagement d'équité de traitement entre les familles

Une commission resserrée (Maire + Directrice + Directrice adjointe) permettant une attribution régulière des places d'accueil

Structure et prestations de qualité – charge administrative importante pour répondre aux besoins des familles

Assistants maternels

- Aucun assistant maternel recensé sur la commune
- 1 162 places disponibles à l'échelle de la CACPL (dont 171 places sur Mandelieu-la-Napoule qui couvre les besoins des familles théouliennes)
- 4 Relais Petite Enfance sur le territoire de la CACPL

L'offre d'accueil individuel sur le territoire est jugée satisfaisante par la CAF malgré l'absence d'assistant maternel (compensation par l'offre disponible sur Mandelieu-la-Napoule)

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Accompagnement des différents âges

Enfance / Jeunesse

Des services Enfance / Jeunesse qui connaissent en moyenne une belle fréquentation grâce à une équipe d'animation professionnalisée et stable.

Le programme des activités est régulièrement renouvelé et sa qualité est soulignée tant par les familles que par les financeurs (CAF). La commune a par ailleurs mis en place des services périphériques importants (repas produits sur place, transport, voyages scolaires…)

Pour autant, **la commune risque l'an prochain de perdre une classe** en raison de la baisse du nombre d'enfants sur la commune.

Les causes sont multiples, avec en particulier la difficulté pour les familles de se loger directement sur la commune.

Evolution des effectifs scolaires

	2020/2021	2021/2022	Prév. 2022/2023 (à confirmer)
Ecole maternelle	49 élèves 2 classes	47 élèves 2 classes	46 élèves 2 classes
Ecole primaire	79 élèves 3 classes	66 élèves 3 classes	56 élèves 2 classes
TOTAL	128 élèves 5 classes	113 élèves 5 classes	102 élèves 4 classes

2 écoles situées à proximité l'une de l'autre et de manière centrale sur la commune

Risque de perte d'une classe à la prochaine rentrée scolaire

20 enfants provenant de communes limitrophes

À noter : transport scolaire organisé et financé par la commune (26 élèves pris en charge)

De nombreuses sorties proposées aux enfants tout au long de leur scolarité (séjours ski / découverte de l'Estérel…)

Accueil périscolaire

Matin (7h30-8h20)
50 enfants en moyenne

Midi (11h30-13h20)
113 enfants

Soir (16h30-18h30)
60 enfants en moyenne

Une fréquentation stable qui se maintient à un niveau assez soutenu (évolution structurelle liée aux modes de vie)

Centre de loisirs (3-11 ans)

Mercredis (8h-18h)
40 enfants inscrits

Petites vacances scolaires (8h-18h)
55 enfants inscrits

Grandes vacances scolaires (8h-18h)
90 enfants inscrits

Une fréquentation fluctuante et difficile à anticiper, avec une grande souplesse pour s'accorder avec l'activité touristique de la commune et les besoins des familles

Planète ados (11-15 ans)

4 à 5 stages d'une semaine proposés par an sur les périodes scolaires
12 jeunes par stage en moyenne (stages pleins sans difficulté)

Remplissage assuré grâce à un programme renouvelé et à une animation dédiée

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Accompagnement des différents âges

Zoom sur l'EMAT

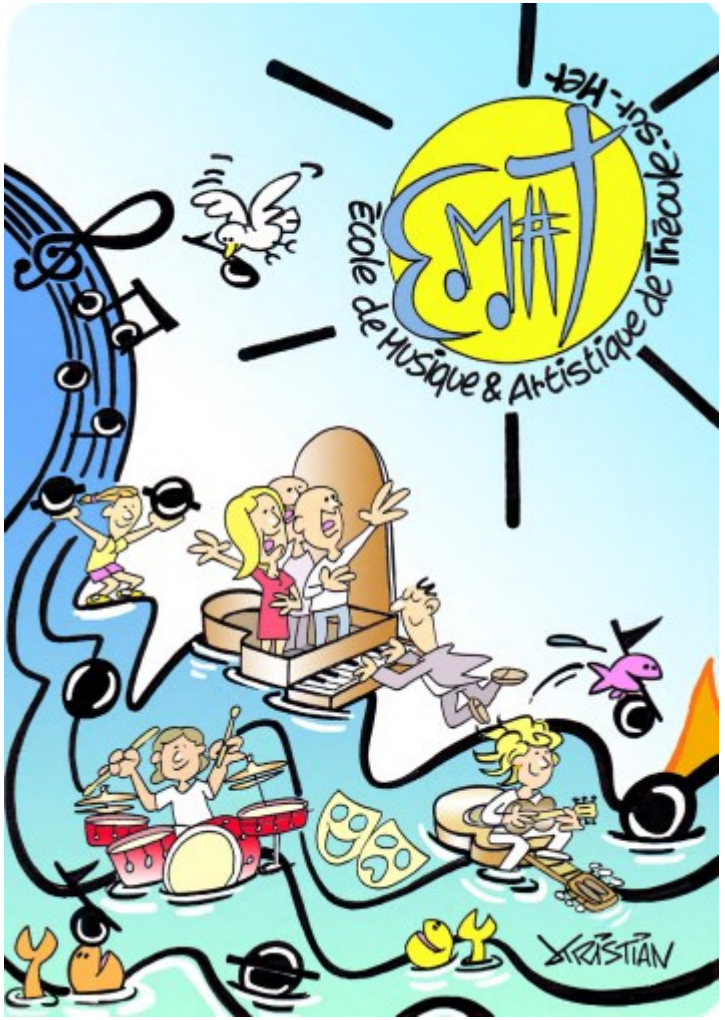
En réponse à la fermeture de l'association qui portait un certain nombre d'activités artistiques de la commune, la municipalité a souhaité mettre en place un service dédié permettant d'assurer la continuité des services culturels et de les développer.

Animée par une équipe dédiée placée au sein de la Direction chargée de la promotion touristique, de la vie associative et culturelle de la commune, l'Ecole de Musique et Artistique de Théoule-sur-Mer (EMAT) a ouvert ses portes en novembre 2022 et regroupe plus d'une centaine d'inscriptions.

Ces activités proposées portent à la fois sur le domaine artistique et culturel, mais aussi sportif et de bien-être. Elles sont assurées par le biais d'intervenants indépendants. Cette offre de services s'adresse en premier lieu aux théouliens, mais est également accessible au reste du territoire. Les activités concernent toutes les tranches d'âge, à partir de 2 ans.

L'ambition de la collectivité est de poursuivre le développement de ce service, en complément des autres services culturels présents sur la commune (médiathèque / ludothèque), avec une fidélisation du public et une diversification des intervenants proposés.

L'EMAT est une particularité qui démontre l'engagement important de la collectivité dans la promotion des activités culturelles et sportives à tous les âges de la vie. Un investissement à considérer sur le long terme comme vecteur de mixité sociale et d'accès aux activités pour tous.



AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

SOMMAIRE

Préambule : pour une ABS porteuse de sens

Typicité du territoire

Activités économiques & associatives

Accompagnement des différents âges

Précarités et interventions sociales

Pistes de réflexion / actions

NEPSIO
Secteur public

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Interventions sociales & précarités

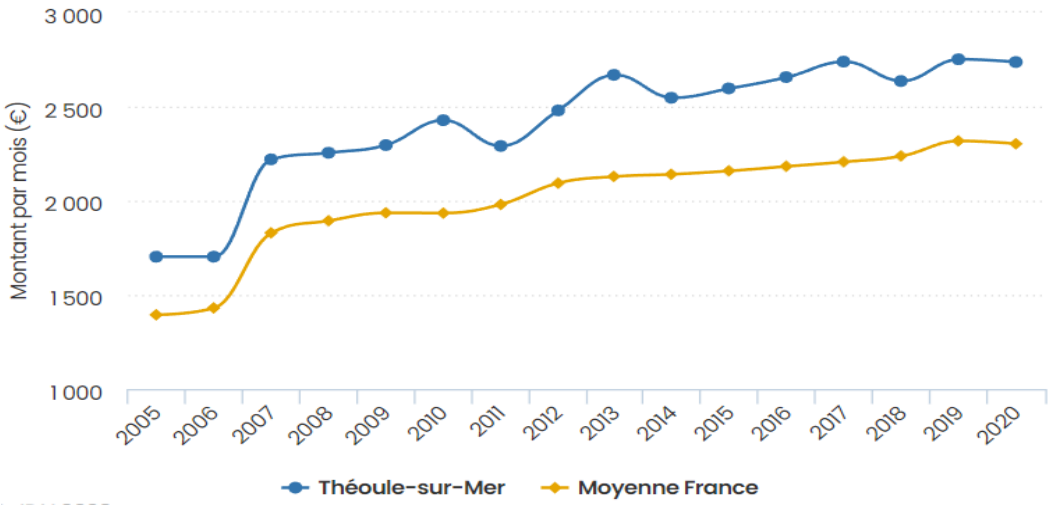
Evolution des revenus moyens sur la commune

La **moyenne des revenus des habitants de Théoule-sur-Mer est globalement plus élevée** qu'au niveau national, avec un revenu médian par unité de consommation qui se situe légèrement au-dessus de 23 000 € annuels en 2020 (contre 22 630 € au niveau départemental et 22 400 € au niveau national).

Pour autant, la commune comptabilise encore **3,5% d'allocataires du RSA** et 2,4% d'allocataires AAH, avec une part de dépendance aux revenus sociaux qui s'est accentuée (21% en 2019 contre 15% en 2013).

2 caractéristiques sociales à prendre en compte, à savoir, une proportion de **familles monoparentales** plutôt plus élevée que la moyenne, d'une part, et une proportion de **personnes de plus de 80 ans vivant seules** plutôt un peu moins élevée, d'autre part.

Evolution des revenus à Théoule-sur-Mer en comparaison avec la moyenne en France Métropolitaine



18,9% de familles monoparentales

10,3% au niveau départemental

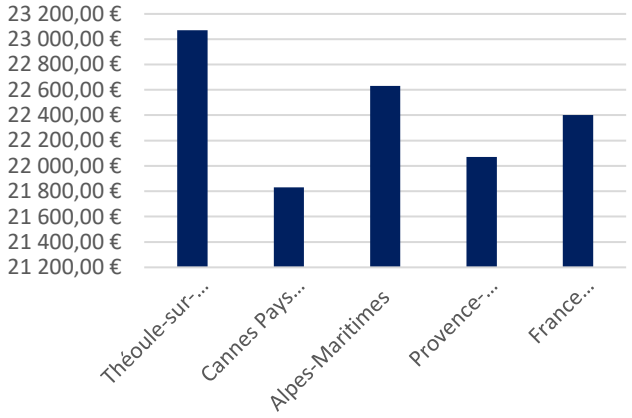
9,9% au niveau national

46,3% des personnes de 80 ans ou plus vivent seules

49,7% au niveau départemental

48,7% au niveau national

Médiane du revenu (annuel) disponible par unité de consommation



Allocations aux aides sociales

47 allocataires du RSA sur la commune en 2019 soit 3,5% de la population (3,1% en 2013)

33 bénéficiaires AAH (allocation adulte handicapé), soit 2,4% de la population (1,2% en 2013)..

616 allocataires CAF en 2019, dont **21% qui dépendent des allocations CAF pour plus de 75% de leurs revenus**

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 19/06/2023

Intervention sociales & précarités

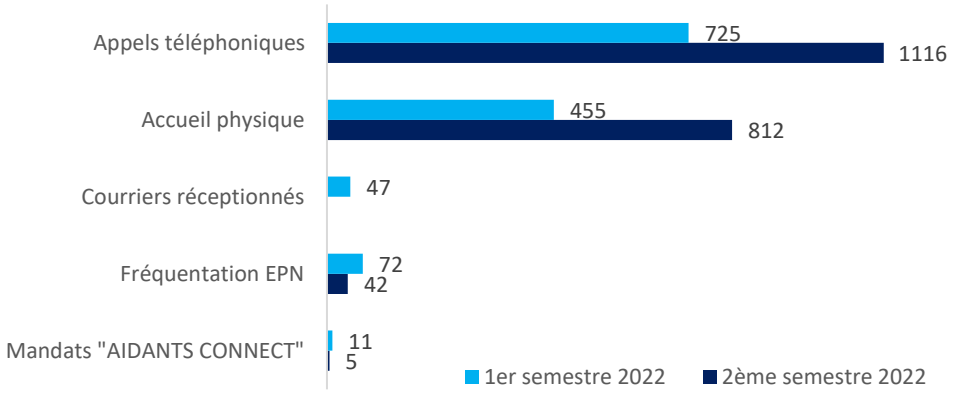
Services sociaux accessibles

Durant l'année 2022, **les sollicitations du CCAS ont été soutenues**, avec un fort recours aux accès directs (téléphonie / accueil physique) qui montre le besoin de contact des usagers. Le CCAS joue en particulier un rôle important dans la médiation vers les démarches en ligne qui isolent les usagers les plus précaires et les personnes âgées.

Par ailleurs, le CCAS a développé plusieurs services qui contribuent au **maintien des personnes âgées ou dépendantes à domicile**, au travers d'un service d'aide à domicile et de portage de repas réalisés par la cuisine centrale de la commune.

Enfin, dans sa **mission de lien social**, le CCAS intensifie les activités proposées aux séniors (sport, appui social, sorties…).

Accueil du public



Moyens humains à disposition :

2 agents d'accueil labellisés AIDANT CONNECT

0,5 ETP dédié au conseil en économie sociale et familiale depuis mai 2022

5 aides à domicile

2 livreurs de repas

Appui social

64 permanences réalisées depuis mai 2022 / 121 usagers reçus sur la période

Permanences de partenaires assurées au CCAS :
(environ 2 par mois – variable selon les périodes de l'année)

Aide à domicile

32 bénéficiaires

6 338 heures à domicile réalisées en 2022

Portage de repas

27 bénéficiaires

5 212 repas livrés en 2022

Repas en liaison chaude préparés par la cuisine centrale de la commune (qualité de service reconnue)

Epicerie sociale

Autres activités

Organisation de divers ateliers pour les seniors :

- Convention ASEPT → ateliers numérique, gym douce, bien vieillir, gestion 1er secours, sophrologie
- En lien avec la médiathèque → scrabble géant, jeux, contes
- En lien avec le service maritime → balade en catamaran et découverte du littoral
- + service d'aide aux courses et aux déplacements / sortie au cinéma

Un partenariat est par ailleurs à l'étude avec le médiateur numérique de la Villa St Camille (ateliers, formations)

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

SOMMAIRE

Préambule : pour une ABS porteuse de sens

Typicité du territoire

Activités économiques & associatives

Accompagnement des différents âges

Précarités et interventions sociales

Pistes de réflexion / actions

NEPSIO
Secteur public

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Pistes de réflexion / actions

Défis prioritaires relevés dans le cadre de l'ABS

Les constats de l'état des lieux font ressortir 3 thématiques prioritaires, à savoir :

1 LOGEMENT

- ✓ Œuvrer au maintien en logement sur la commune des familles par une politique active en faveur de l'accession à la propriété
- ✓ Rénover le parc de logements existants
- ✓ Favoriser le développement de logements en location, en particulier à destination des travailleurs saisonniers

2 MOBILITÉ

- ✓ Favoriser les déplacements doux sur la commune et la capacité à combiner différentes modalités de déplacement
- ✓ Maintenir la navette terrestre gratuite tout au long de l'année
- ✓ Développer l'offre de stationnement

3 JEUNESSE

- ✓ Valoriser les actions menées en faveur de la petite enfance / enfance / jeunesse pour les rendre plus visibles
- ✓ Poursuivre le développement d'activités culturelles et sportives dédiées
- ✓ Veiller à la stabilité et à l'efficacité de l'équipe d'animation

+ inscrire les actions dans une démarche active de protection de l'environnement

AR Prefecture
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Pistes de réflexion / actions

Pistes de réflexion / actions

Thèmatiq	Proposition	Responsab	Etat	Échéanc	Commentaire
Animation	Développer l'Ecole de Musique & Artistique (EMAT) pour faciliter l'accès aux activités culturelles sur la commune		En cours	2024	Création en novembre 2022 - Essai positif à transformer dans la durée
Animation	Proposer des repas entre enfants et anciens pour mixer les temps de partages intergénérationnels		A faire	2024	A intégrer dans les actions déjà en place autour de l'intergénérationnel (ex : à l'appui de la semaine du goût)
Logement	Développer l'offre de logements saisonniers		En cours	2024	2 programmes actuellement à l'étude
Logement	Espace Delhaye - Programme de logements intergénérationnels priorisé pour les actifs, les jeunes couples en accession à la propriété		En cours	Fin 2025	
Mobilité	Développer l'offre de stationnement en centre-ville		En cours	2026	
Mobilité	Développer les déplacements doux		En cours	2026	y compris les stations pour vélos électriques
PE/E/J	Valoriser davantage l'étendue et de la souplesse des services proposés aux familles		A faire	2024	Particularités de la commune à valoriser
PE/E/J	Actions de sensibilisation auprès des familles sur l'importance du développement de l'enfant – espaces d'échanges entre familles et équipe d'animation		A faire	2024	Lutter contre le sentiment de "déclassement" ressenti par les agents face au comportement consumériste de certains parents
PE/E/J	Créer une nouvelle structure Petite Enfance (en remplacement de l'ancienne)		En cours	2026	
PE/E/J	Développer les inscriptions péri- et extra-scolaires en ligne via le Portail Familles		En cours	2024	
PE/E/J	Promouvoir les initiatives permettant l'accès au BAFA		A faire	2024	
PE/E/J	Valoriser le métier d'assistant(e) maternel(le)		En cours	2024	Dans le cadre de la CTG
PE/E/J	Proposer un temps de rentrée pour valoriser davantage le projet éducatif de la commune et des enseignants		A faire	2023	
PE/E/J	Cantine - valoriser les initiatives anti-gaspi		A faire	2023	
Précarités	Etendre le guichet unique aux prestations à destination des séniors		En cours	Fin 2024	A considérer dans le cadre du projet de rénovation des locaux de l'hôtel de ville (extension sur les locaux de La Poste)
Précarités	Proposer un accompagnement numérique renforcé à l'accueil de la Mairie		En cours	2023/2024	Idem

AR Prefecture

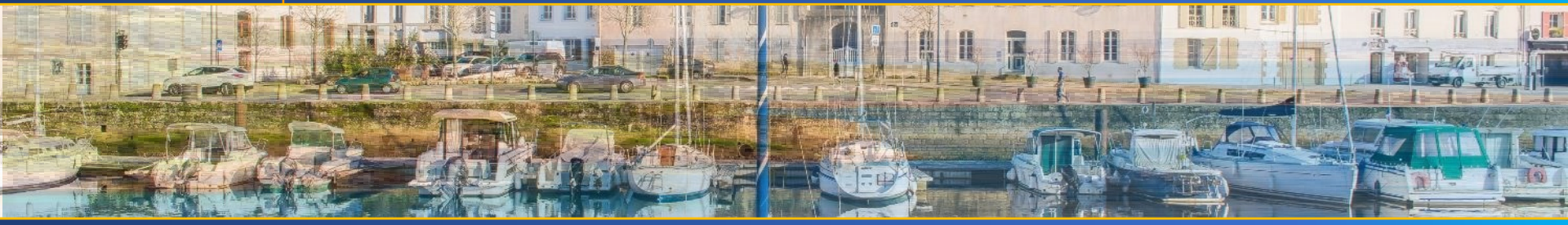
006-260600598-20230608-DEL2023_06_01-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

Dossier suivi par :

Camille TALBOT
06 88 33 55 12
ctalbot@nepsio.com

Retrouvez-nous sur
www.nepsio.fr

Et sur nos réseaux :



NEPSIO
Secteur public

Partenaire de vos projets et de vos thématiques de réflexion !