

# COMMUNE DE THEOULE-SUR-MER

## COMPTE-RENDU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU MERCREDI 13 DECEMBRE 2023

### Conseillers :

En exercice : 15  
Présents : 11  
Votants : 14

L'an deux mille vingt-trois et le 13 décembre Conseil Municipal de la Commune de THEOULE-SUR-MER, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Georges BOTELLA, Maire.

Présents : Georges BOTELLA, Maire – Emmanuel BLANC, Mireille BONNEFONT Thierry SAES, Renée BLARDONE, Adjoint – Jean-Denis SAISSE, Véronique LEROY, Martine PHAL, Sophie ROHFRICTSCH, Aldo CUMBO, Florence CHABANIS, Conseillers Municipaux

### Absents :

- Mr Jean-Luc RICHARD  
- Mme Laura DELPORTE  
- Mme Marie-Monette FIORINA  
- Mr Marc SORAIS

### Procuration à :

- Mr Georges BOTELLA  
- Mr Jean-Denis SAISSE  
- Mme Martine PHAL  
- Mme Florence CHABANIS

Secrétaire de Séance : Mireille BONNEFONT

Date de la Convocation : 6 décembre 2023

---

- Présentation des décisions municipales prises en vertu des pouvoirs délégués au Maire

## DELIBERATIONS

### **FINANCES**

- |   |           |
|---|-----------|
| 1 - Renouvellement de la convention d'assistance technique et de mise à disposition des locaux entre la commune de Théoule-sur-Mer et le CCAS           | UNANIMITÉ |
| 2 - Remboursement de frais de mise en fourrière d'un véhicule   | UNANIMITÉ |
| 3 - Budget Principal 2023 – Décision modificative n°1   | UNANIMITÉ |
| 4 - Budget Principal 2023 - Modification des AP/CP  | UNANIMITÉ |
| 5 - Budget Principal 2024 - Autorisation budgétaire spéciale pour les dépenses d'investissement à engager avant le vote du Budget Primitif              | UNANIMITÉ |
| <b><u>Budget annexe Théoule-sur-Mer</u></b>   |           |
| 6 - Budget Annexe Port de Théoule 2024 - Autorisation budgétaire spéciale pour les dépenses d'investissement à engager avant le vote du Budget Primitif | UNANIMITÉ |

### Budget annexe Figueirette

- 7 - Budget Annexe Port de la Figueirette 2023 - Pertes sur créances irrécouvrables – admission en non-valeur **UNANIMITÉ**
- 8 - Budget Annexe Port de la Figueirette 2023 : Décision modificative n°1 **UNANIMITÉ**
- 9 - Budget Annexe Port de la Figueirette 2023 : Modification des AP/CP **UNANIMITÉ**
- 10 - Budget Annexe Port de la Figueirette 2024 - autorisation budgétaire spéciale pour les dépenses d'investissement à engager avant le vote du Budget Primitif **UNANIMITÉ**
- 11 - Budgets annexes des ports : mise en place du prélèvement automatique et du paiement échelonné **UNANIMITÉ**
- 12 - Avance sur subvention à l'Office de Tourisme **UNANIMITÉ**

### **AFFAIRES GENERALES**

- 13 - SICASIL -\_Communication du rapport annuel d'activité au titre de l'année 2022 et du rapport annuel sur le prix et la qualité du service de l'eau au titre de l'année 2022 **COMMUNICATION**
- 14 - Service commun de l'aménagement du territoire - Fin de la convention du 28 décembre 2015 conclue avec la Communauté d'Agglomération Cannes-Pays de Lérins et les communes de Cannes, de Mougins et de Théoule-sur-Mer et modalités applicables au personnel et aux biens concernés **UNANIMITÉ**
- 15 - Modification des statuts du Syndicat Mixte du Grand Site de l'Estérel (S.M.G.S.E) permettant l'insertion d'un article relatif à la visioconférence **UNANIMITÉ**
- 16 - Renouvellement de la convention avec l'ANTAI pour la période 2024 – 2026 **UNANIMITÉ**
- 17 - Renouvellement de la convention communale de coordination entre la gendarmerie nationale et la police municipale de Théoule-sur-Mer pour les années 2023 à 2026 **UNANIMITÉ**
- 18 - Versement d'une subvention complémentaire à l'association RASCASSE CLUB THEOULIEN **UNANIMITÉ**
- 19 - Politique de logement et d'acquisition foncière en centre-ville – Acquisition de la propriété MIRAFLORE **10 VOIX POUR  
4 ABSTENTIONS**  
(**M. Emmanuel BLANC, Mme Véronique LEROY, Mme Sophie ROHFRITSCH, Mme Marie-Monette FIORINA**)
- 20 - Politique de logement et d'acquisition foncière en centre-ville – Acquisition de la parcelle section A N° parcelle A 2394, avenue du Midi **UNANIMITÉ**
- 21 - Défense contre l'incendie - Création de servitudes de passages sur les pistes DFCI au profit du département des Alpes-Maritimes **UNANIMITÉ**

### **RESSOURCES HUMAINES**

- 22 - Mise à jour du tableau des emplois permanents au 1<sup>er</sup> janvier 2024 **UNANIMITÉ**
- 23 - Mise à jour des conditions et modalités de prise en charge des frais de déplacement des agents communaux **UNANIMITÉ**

- 24 - Règles relatives aux remboursements de frais aux élus et mandats spéciaux 2024** **UNANIMITÉ**
- 25 - Recensement de la population 2024 – Désignation d'un coordonnateur communal, recrutement et rémunération des agents recenseurs** **UNANIMITÉ**
- 26 - Présentation du rapport social unique – année 2022** **UNANIMITÉ**
- 27 - Remboursement aux agents des aides accordées par le FIPHFP (Fonds pour l'Insertion des Personnes Handicapées de la Fonction Publique)** **UNANIMITÉ**
- 28 - Autorisation de recrutement d'un contrat d'apprentissage pour le service ressources humaines** **UNANIMITÉ**

### SERVICE MARITIME

- 29 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SNC TEYSSEDRE & CIE, délégataire du service public de plage du lot n°2NBIS le « Marco Polo»** **COMMUNICATION**
- 30 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SARL LES DUNES, délégataire du service public de plage du lot n°2A « Les Frères de la Baie »** **COMMUNICATION**
- 31 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SAS LE MAGELLAN, délégataire du service public de plage du lot n°1A « Le Magellan»** **COMMUNICATION**
- 32 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SAS LA CABANE DU PECHEUR, délégataire du service public de plage du lot n°4N « La Cabane du Pêcheur »** **COMMUNICATION**
- 33 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SARL L'ENVIE, délégataire du service public de plage du lot n°5N « L'Aiguille»** **COMMUNICATION**
- 34 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SAS COBOS CONSULTING, délégataire du service public de plage du lot n°6N « Le Panama»** **COMMUNICATION**
- 35 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SARL LA PLAGES, délégataire du service public de plage du lot n°4A le « Bondi Beach»** **COMMUNICATION**
- 36 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SAS THEOULE ISLAND, délégataire du service public d'activités nautiques du lot n°3A « Théoule Island»** **COMMUNICATION**
- 37 - Rapport annuel d'activités de l'année 2022 de la SA COMPAGNIE CONCESSIONNAIRE DE PORT LA GALERE, délégataire du service public pour l'exploitation et l'aménagement du port de plaisance de la Galère** **COMMUNICATION**
- 38 - Demande d'avenant n°1 à la concession d'utilisation du Domaine Public Maritime en dehors des ports entre l'Etat et la commune de Théoule-sur-Mer sur une dépendance du Domaine Public Maritime destinée à la construction d'un centre nautique municipal au Suveret** **UNANIMITÉ**
- 39 - Convention générale de partenariat scientifique dans le cadre du parc maritime départemental Estérel-Théoule** **UNANIMITÉ**
- 40 - Approbation et signature de la convention de mise à disposition des navires THEOULE I et II destinés à la pratique des joutes au profit de l'Association NEPTUNE JOUTES** **UNANIMITÉ**

- 41** - Approbation et signature de la convention de mise à disposition des navires  
VILLE DE THEOULE 3, 4, 5 et 6 destinés à la pratique de la rame traditionnelle  
au profit de l'Association LA RAME THEOULIENNE **UNANIMITÉ**
- 42** - Port de la Figueirette - Régularisation de l'existence du service public à caractère  
industriel et commercial **UNANIMITÉ**
- 43** - Port de Théoule - Régularisation de l'existence du service public à caractère  
industriel et commercial **UNANIMITÉ**
- 44** - Délégation de service public des bains de mer « Bondi Beach » lot N°4A -  
Changement d'actionnariat - Changement de Dirigeants - Changement de  
la personne responsable du sous-traité d'exploitation **UNANIMITÉ**

### **QUESTIONS DIVERSES**

- 45** - Communication du rapport de la Chambre Régionale des Comptes (C.R.C.)  
réalisé sur la Communauté d'Agglomération de Cannes Pays de Lérins C.A.C.P.L. **COMMUNICATION**
- 46** - Classe découverte classe de cm2 - Ecole élémentaire classe de  
Madame BOSSART - Engagement financier année scolaire 2023/2024 **UNANIMITÉ**